



Luxusný štýlový 3 izbový byt na predaj, Komárno



Aktívne

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Komárno
Ulica:	Selyeho
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	62 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Úžitková plocha:	62 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	4
Stav:	úplne prerobený	Počet podlaží:	7
Celková plocha:	62 m ²	Výťah:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Predstavujeme Vám luxusne štýlovo kompletne zrekonštruovaný 3 izbový byt, na sídlisku bašty v Komárne, v zateplenom obytnom dome. Úžitková plocha bytu je 62 m² a byt má ešte 4m² loggiu. Nachádza sa na 4. poschodí v schodišti so slušnými susedmi. Rekonštrukcia bytu prebehla v dvoch etapách, pričom dokončená bola v roku 2017. Majitelia bytu použili pri rekonštrukcii najmä prírodné materiály. Dvere sú bezpečnostné. Okná sú plastové so žalúziami. Podlahu pokrýva keramická dlažba a drevené parkety. Zárubne a dvere sú z ušľachtileho dreva. Steny sú obložené pravým kameňom a dreveným obkladom v obývačke, ktorú za televízorom zdobí podsvietená mramorová platňa zo Zlatého Ónyxu. Strop obývačky má podhľad z Barrisolu. V spálni sú pozdĺž stropu namontované bodové svetlá v drevených trámoch ako aj v predsieni v spojnici stien a stropu. V malej izbe sú sádkartónové podhľady. Tu na stene sa nachádza aj štýlové ručne skladané zrkadlo. V kuchyni je na mieru vyrobená kuchynská linka so zabudovanými spotrebičmi zn. BEKO /chladnička s mrazničkou, rúra na pečenie, mikrovlnná rúra, umývačka riadu a pračka/ a moderný digestor. Radiátory v celom bytu majú taktiež drevený obklad ako aj stupačky. Vypínače sú dotykové. Parapetné dosky sú mramorové. Ovzdušie v lete príjemne schladia aj dve klimatizácie zn. Daikin. V predsieni je vstavaná skriňa so zrkadlovými dverami obložená kameňom. Lodžia je tiež obložená kameňom a dreveným stropom a má elektricky ovládateľné vonkajšie hliníkové žalúzie. K bytu prislúcha latková pivnica. Byt je napojený na pult centrálnej ochrany.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Bc. Róbert Korim RSc.
0948373050
info@korimpartners.sk

