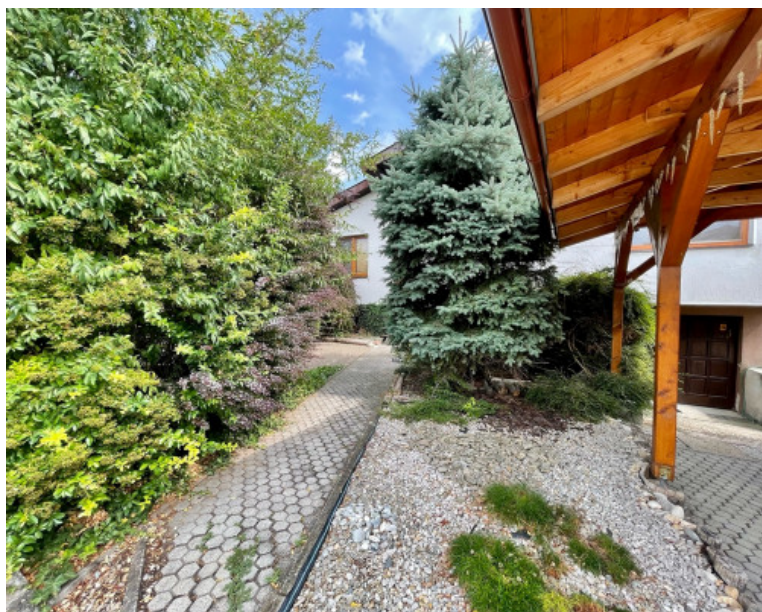




6 izbový rodinný dom s dvomi kúpeľňami v Palárikove



Aktívne

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Palárikovo
Ulica:	Palárikovo
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	160 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet kúpeľní:	2
Vlastníctvo:	osobné	Energetický certifikát:	nie
Stav:	čiastočne prerobený	Garáž:	áno
Celková plocha:	320 m ²	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	160 m ²	Plyn:	áno
Plocha pozemku:	600 m ²	Materiál:	tehla
Počet podlaží:	2	Zateplený objekt:	plánuje sa
Počet izieb:	6	Pivnica:	áno
Kúpeľňa:	áno	Pivnica plocha:	120 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte rodinný dom v Palárikove? Ako by Vám vyhovoval šesťizbový dom s dvomi kúpeľňami ?

Ten, ktorý Vás práve zaujal, spĺňa tieto podmienky, má dve podlažia, pričom nadzemné podlažie tvorí obytnú časť a podzemné pozostáva z garáže a pivnice, ktorá je pod zvyšnou plochou obytnej časti. Postavený je na 6 árovom pozemku a má tehlovú konštrukciu so škridlovou strechou. Dispozične pozostáva z predsieni s dverami do pivnice a veľkými presklenými dverami do vstupnej haly, ktorá v súčasnosti slúži ako obývačka. Naľavo od nej je kuchyňa, komora, WC a veľká kúpeľňa s vaňou a murovaným sprchovacím kútom. Napravo sú schodíky do chodničky, odkiaľ vedú samostatné dvere do troch ďalších izieb. V zadnej časti haly resp. obývačky sú dvere na terasu, vedľa ktorých boli dvere do bývalej obývačky, ktorá bola oddelená a vytvorená oddelená tak časť domu. Do nej priamo vieme vstúpiť z terasy a ocitneme sa tak v miestnosti, ktorá bola predelená priečkou a boli z

nej vytvorené dve izby. Tu sa nachádza druhá kúpeľňa spolu s WC.

Kúrenie v dome zabezpečuje plynový kotol a ohrev teplej vody elektrický bojler. Odkanalizovaný je do verejnej kanalizácie. Pred domom sa nachádza kryté státie pre dve vozidlá.

Príďte sa pozrieť ako by ste tento dom prispôbili pre Vaše potreby, prípadne sa opýtať čo Vás zaujíma.

Vedľajší pozemok s veľkosťou 481 m² je taktiež na predaj, dá sa dokúpiť za sumu 38.000,- €, alebo aj kúpiť samostatne a použiť na stavbu vlastného rodinného domu.

