



Poschodový rodinný dom v tichej uličke, Rubáň



Aktívne

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Rúbaň
Ulica:	Rubáň
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	223 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Kúpeľňa:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Energetický certifikát:	nie
Stav:	pôvodný	Voda:	verejný vodovod
Celková plocha:	223 m ²	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	223 m ²	Kanalizácia:	nie
Plocha pozemku:	1703 m ²	Materiál:	tehla
Počet podlaží:	2	Zateplený objekt:	nie
Počet izieb:	5	Pivnica:	áno
Balkón:	áno - 2		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Túžite bývať v pokojnom prostredí a chcete by ste mať dostatok priestoru pod jednou strechou? To všetko a možno aj viac Vám môže splniť rodinný dom v tichej uličke v obci Rubáň. Navyše ku nemu prislúcha pozemok s rozlohou 1700 m². Dom pozostáva z dvoch nadzemných podlaží. Na prízemí z predsiene, spálne, obývačky, oproti ktorej je WC a schodisko na I. poschodie, kuchyne s komorou a dverami na terasu. Na poschodí sú tri izby a to samostatná spálňa a otvorená obývačka s horným balkónom a plynulým prechodom do ďalšej izby. Balkón sa nachádza aj na priečelí domu. Oproti spálni je veľká kúpeľňa. V dome sú všetky inžinierske siete a odkanalizovaný je do žumpy. Strecha domu bola zrekonštruovaná. Kúrenie je zabezpečené dvomi kotlami. Jedným na plyn a dá sa kúriť aj druhým kotlom, ktorý je na pevné palivo. Oba sa nachádzajú v pivnici. Teplá voda je z elektrického bojlera.

Obec Rubáň s vlastným kaštieľom je už na prvý pohľad dobrá voľba pre pokojné bývanie v tichom a prírodou obklopenom prostredí.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Bc. Róbert Korim RSc.
0948373050
info@korimpartners.sk

