



Investičná príležitosť v Ružinove, NUPPU Hraničná



399 000 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Hraničná
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	91.51 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	91.51 m ²
Vlastníctvo:	firemné	Úžitková plocha:	91.51 m ²
Stav:	novostavba		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte investičnú príležitosť s pasívnym príjmom ? Ako by sa Vám páčilo zhodnotiť svoje finančné prostriedky kúpou obchodného priestoru v novostavbe NUPPU na ulici Hraničnej v Ružinove, s výmerou 91,51 m² ?

Nebytový priestor pozostáva z prevádzky, hygienického zázemia a pivničnej kobky s výmerou 1,91 m² nachádzajúcej sa na prizemi (1.NP) bytového domu. K nebytovému priestoru prislúcha spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a príslušenstve bytového domu a spoluvlastnícky podiel na zastavaných pozemkoch a príľahlých pozemkoch o veľkosti zodpovedajúcej pomeru podlahovej plochy nebytového priestoru k úhrnu podlahových plôch všetkých bytov a nebytových priestorov bytového domu.

Priestor je prenajatý s nájomnou zmluvou na 10 rokov + 5 rokov opcia. Zavolajte keď si to zvážite, alebo aj hneď a zistíte viac.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Bc. Róbert Korim RSc.

Telefón:

0948373050

E-mail:

info@korimpartners.sk

