



3 izbový byt s dvorom a garážou vo Veľkom Mederi na predaj



108 000 €

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Veľký Meder
Ulica:	Veľký Meder
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	65 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Kúpeľňa:	áno
Stav:	po rekonštrukcii	Výťah:	nie
Celková plocha:	65 m ²	Klimatizácia:	áno
Úžitková plocha:	65 m ²	Garáž:	áno
Typ poschodia:	prízemie	Inžinierske siete:	áno
Počet podlaží:	1	Materiál:	tehla

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Omrzel Vás PANELÁK a hľadáte viac súkromia ? Aké by to bolo bývať v tehlovom byte s uzavretým dvorom ?

Splniť svoje predstavy by Vám mohol výnimočný byt s výhodami, ktoré v paneláku nenájdete. Okrem toho, že je na skvelej adrese, má tehlovú konštrukciu a nachádza sa na prízemí dvojpodlažného bytového domu, má aj časť vlastného dvora s garážou a jedným parkovacím miestom. Byt dispozične pozostáva z troch samostatných izieb, kuchyne s jedálňou, WC, veľkej kúpeľne, komory a predsieni, ktorá celý byt prepája.

Rekonštrukciou bytu boli vymenené okná za plastové, vytvorené terasové dvere na kuchyni, položená dlažba, plávajúce parkety, sadrokartónové stropy s bodovými svetlami, komplet vymenené elektrické vedeni a vodovoené siete. V byte je vlastné kúrenie napojené na plynový kotol a navyše je pod keramickou dlažbou aj podlahové kúrenie, ktoré je príjemné na dotyk nôh, prípadne

pre deti, ktoré sa radi hrajú na zemi. V kuchyni je nová kuchynská linka s granitovým umývadlom a vstavanými spotrebičmi ako aj s umývačkou riadu. V obývačke je klimatizácia, zakúpená v septembri 2022.

Byt pôsobí veľmi pokojne, ticho a z kuchyne je navyše dobrý výhľad na deti, hrajúce sa na uzavretom dvore. Zavolajte a presvedčte sa sami na vlastné oči.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Robo Korim RSc.
0948 373 050
info@korimpartners.sk

