



Rodinný dom v radovej zástavbe, Komárno



150 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Komárno
Ulica:	BENE
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	110 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	čiastočne prerobný
Plocha pozemku:	188 m ²	Pivnica:	áno
Typ zeme:	rovina	Špajza:	áno
Teritórium:	Intravilán	Celková plocha:	188 m ²
Úžitková plocha:	120 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Aké by to bolo bývať v rodinnom dome v príjemnej, tichej a slnečnej ulici ?

Rodinný dom, ktorý sme zaradili do ponuky má zastavanú plochu s rozlohou 110 m². Je murovaný so zvýšeným prízemím a je kompletne podpivničený. Na prízemí sa nachádza predsieň, z ktorej po príchode môžeme prejsť do haly. Z nej vedú dvere do každej miestnosti na prízemí, do záhrady a zároveň sa tu nachádzajú aj schody do suterénu. Napravo od predsiene je kuchyňa s komorou. Kuchyňa bola pred 8 rokmi zrekonštruovaná. Bola vymenená kuchynská linka, položená dlažba a vykachličkovaná stena za linkou. Oproti predsiene sa nachádza veľká obývačka s oknami a dverami do átria. Vedľa schodiska je detská izba, spálňa a priestranná kúpeľňa.

Suterén je pod celým domom a je maximálne využitý. Hneď pod schodami sa nachádza malá komora. Dvere od schodišťa vedú do chodby a hneď napravo sa nachádza pôvodná garáž pre jedno vozidlo. Ďalšou miestnosťou je technická miestnosť, v ktorej je spodné WC. Vedľa je priestranná práčovňa a žehliareň v jednom. Nasledujú dve komory a jedna veľká miestnosť vo veľkosti obývačky. Tento dom

je vo veľmi dobrom stave. Okná sú plastové. Kúrenie aj teplú vodu produkuje plynový kotol zn. Protherm, na ktorý je napojené aj ústredné kúrenie. Pred domom sa nachádza pozemok s veľkosťou 42 m, na ktorom je pred pôvodnou garážou parkovacie miesto pre jedno motorové vozidlo.

Možno už teraz začína byť ľahšie predstaviť si, ako by sa Vám mohlo pohodlne žiť v tomto dome. Zavolajte a dohodnite si obhliadku, aby sa Vaše predstavy mohli spojiť so skutočnosťou.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Bc. Róbert Korim RSc.
0948373050
info@korimpartners.sk

