



Dva domy na polosamote - Veľký ostrov



49 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Kolárovo
Ulica:	Veľký Ostrov
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Úžitková plocha:	308 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Zastavaná plocha:	308 m ²
Plocha pozemku:	2123 m ²	Stav:	pôvodný stav
Typ zeme:	rovina	Celková plocha:	2123 m ²
Teritórium:	Extravilán		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte nehnuteľnosť na bývanie alebo miesto na rekreáciu na samote či polosamote?

Predstavte si priestor, kde sa na veľkom pozemku nenachádza len jeden, ale hneď dva rodinné domy. Môžete ich využívať sami, prípadne druhý prenajímať alebo dokonca odpredať, nakoľko pozemok s veľkosťou 2100 m², má dobrý predpoklad aj na rozdelenie, pretože vstup je možný z viacerých strán.

Oba domy sú murované z pálených tehál so škridlovou strechou. Majú vlastné elektromery a vodu.

Prvý, bol postavený v roku 1959, má 108 m² a aktuálne je už v rekonštrukcii (vymenené okná za plastové, nová elektrina). Vytvárajú sa tri izby (prípadne štyri), kuchynský kút, predsieň, kúpeľňa a WC. Kúrenie je na tuhé palivo voľne stojacím kozubom. Voda je z vlastnej studne. Teplá voda je z elektrického bojlera.

Druhý, postavený v roku 1967 má 200 m² zastavanej plochy a pozostáva z obytnej a hospodárskej časti. Dispozične je zo vstupnej chodby (gáňku), kuchyne, komory, kúpeľne a troch izieb. Pri kuchyni

je špajza.

Odporúčam prísť sa pozrieť osobne, aby ste si to mohli lepšie predstaviť. Zaručene už teraz tu na vás čaká ticho prírody a šum vetra, ktorý navodzuje pocit pokojného bývania či oddychu.

Zavolajte a dohodnite si obhliadku aby ste si mohli naplno vychutnať potenciál týchto nehnuteľností.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Bc. Róbert Korim RSc.
0948373050
info@korimpartners.sk

