



Rodinný dom pred dokončením rekonštrukcie, Palárikovo



135 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Palárikovo
Ulica:	Palárikovo
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Úžitková plocha:	143 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Zastavaná plocha:	143 m ²
Plocha pozemku:	907 m ²	Podlahová plocha:	143 m ²
Typ zeme:	rovina	Stav:	čiastočne prerobený
Teritórium:	Intravilán		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Plánujete kúpiť rodinný dom a zrekonštruovať si ho podľa vlastných predstáv ? Čo by ste povedali na možnosť len si ho dokončiť ? Ak sa Vám to pozdáva, tak práve ste taký ako hľadáte našli. A ešte omnoho viac, pretože sa nachádza mimo frekventovanej časti obce na tichom mieste, so skvelými susedmi a v peknom prostredí. Úžitková domu plocha je 143 m² a ďalších 143 m² tvorí klenbová pivnica rozprestierajúca sa pod celým domom. Nachádza v radovej zástavbe, ale je krajný. Pozostáva z kuchyne, obývačky s jedálňou, menšej izby s dverami na dvor, kúpeľne s WC, druhej veľkej izby a spálne.

Na dome je už vo veľkom rozsahu vykonaná rekonštrukcia, ktorá spočíva najmä vo vymenenej strešnej kritine elektrického vedenia, prívodu a odtoku vody do žumpy. V každej izbe je samostatné kúrenie a to elektrická vykurovacia fólia s vlastným termostatom pod podlahovou laminátovou krytinou. Stropy sú znížené so sadrokartónovými podhladmi s bodovým osvetlením. Všetky okná a vchodové dvere sú vymenené za plastové. Taktiež je sadrokartón na stenách. V strede domu je ponechaný vyvložkovaný komín a krbové kachle alebo kozub. V kuchyni je nová kuchynská linka s elektrickými potrebičmi ako indukčná varná doska, elektrická rúra, umývačka riadu a digestor. Bojler

na teplú vodu je v komore vedľa kuchyne, odkiaľ je aj vstup na povalu. Plynová prípojka je na pozemku, plyn bol už dávnejšie odpojený a dom je plne elektrifikovaný.

Pokojne zavolajte a dohodnite si stretnutie za účelom obhliadky a sami uvidíte v akom tichu sa odrazu ocitnete.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Bc. Róbert Korim RSc.
0948373050
info@korimpartners.sk

