



KORIM & PARTNERS
NEHNUTEĽNOSTI



Rodinná farma skoro 2,5 hektároch pri Komárne



470 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Komárno
Ulica:	Komárno
Druh:	Domy
Typ domu:	Farmárska usadlosť
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	3103 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Podlahová plocha:	3103 m ²
Plocha pozemku:	24692 m ²	Skladová plocha:	590 m ²
Typ zeme:	rovina	Stav:	pôvodný stav
Úžitková plocha:	3103 m ²	Celková plocha:	24692 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Chcete si dopriať vidiecky život a zároveň pohodlie a súkromie? Objavte skvelý potenciál rodinnej farmy, ktorú sme zaradili do našej ponuky, ktorú musíte vidieť. Má vynikajúcu strategickú polohu, nakoľko je 16 km od Komárna, 14 km od Kolárova a 20 km od Hurbanova. Rozprestiera sa na vyše 2,5 hektároch.

Pozostáva z maštali, garáže pre poľnohospodárske stroje, skladov a rodinného domu. Najväčšia budova, ktorá je zároveň maštal' má 1320 m² úžitkovej plochy a menšia 430 m². Garáž má 210 m² a je tesne pri rodinnom dome s veľkosťou 145 m², preto sa dá do nej dostať aj priamo z domu. Na pozemku, ktorý je celý oplotený, sa ďalej nachádzajú dve skladové budovy, jedna s veľkosťou 445 m² a druhá 400 m², pričom táto je toho času prenajatá. Pri sklade sa nachádza ešte sušiareň. Objekt je odkanalizovaný do žumpy, voda je z vlastnej studne a je v ňom zavedená elektrina 230/400 V.

Ide o rozsiahly objekt a určite odporúčam osobnú obhliadku.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Bc. Róbert Korim RSc.
0948373050
info@korimpartners.sk

