



3-izbový byt v skvelej lokalite Komárna s dvomi loggiami a výhľadom, ktorý Vás poteší



102 900 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Komárno
Ulica:	VII. sídlisko
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné vonkajšie	áno
Vlastníctvo:	osobné	parkovanie:	
Úžitková plocha:	70 m ²	Výťah:	áno
Zastavaná plocha:	70 m ²	Celková plocha:	70 m ²
Stav:	čiastočne prerobený	Počet logií:	2
Počet izieb:	3	Počet pivníc:	1
Loggia:	áno	Orientácia:	juhozápad
Pivnica:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte 3-izbový byt v jendnej z NAJ lokalít Komárna? Je podmienkou, aby byt mal aj balkón alebo loggiu?

Predstavte si byt, ktorý má nie jednu, ale hneď dve loggie a nachádza sa na VII. sídlisku. Je na najvyššom poschodí sedemposchodového obytného domu, na poschodí kde je pokoj a ticho, veľa svetla a kde sa Vám otvorí výhľad, ktorý iné byty jednoducho ponúknuť nevedia. Napriek tomu, že rekonštrukcia je už začatá, byt pôsobí prekvapivo útulne, a zároveň Vám dáva slobodu dokončiť si ho presne podľa vlastných predstáv.

Má 70 m² úžitkovej plochy a pozostáva z troch samostatných izieb, kuchyne s jedálňou, priestrannej predsiene, kúpeľne, samostatného WC, komory, špajzy a už spomenutých dvoch loggií. K bytu

prislúcha pivnica.

V byte boli vymenené plastové okná, položené plávajúce podlahy, vytvorený drevený strop.

Možno si práve teraz predstavujete, aké by to bolo stáť na jednej z týchto loggií a pozeráť sa na mesto zhora...

A možno začínate vnímať, že toto by mohlo byť miesto, kde sa Vám bude dobre bývať... Tak či onak, si to viete predsatvť predstaviť, ale presvedčiť sa musíte sami.

Takže otázkou pre Vás zostalo nie je to, či prídete na obhliadku, ale kedy ?

Napíšte alebo radšej zavolajte a dohodnite si termín.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Mgr. Mojmír Ivaniš
0950745653
ivanis@korimpartners.sk

