



Tichá lokalita, veľký priestor, nové možnosti, Komárno

135 000 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Komárno
Ulica:	Komarno
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Typ budovy:	tehla
Úžitková plocha:	80 m ²	Balkón:	áno
Zastavaná plocha:	80 m ²	Garáž:	áno
Podlahová plocha:	80 m ²	Pivnica:	áno
Stav:	pôvodný stav	Celková plocha:	80 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Vedeli by ste si predstaviť, ako by sa Vám bývalo v tomto priestrannom 3 izbovom tehlovom byte v Komárne?

Rozloha viac ako 80 m². Tri samostatné izby, čo predpovedá dostatok súkromia pre všetkých členov rodiny, vlastné kúrenie a ohrev teplej vody, čo zabezpečuje kontrolu nad spotrebou energií, veľká pivnica, ktorá slúži ako dostatočný priestor pre odkladanie vecí, balkón, ktorý zväčšuje priestor, vlastná garáž s montážnou jamou, ktorá zaručuje pohodlné parkovanie a uzavretý dvor, ktorý poskytuje bezpečie. Týmto všetkým disponuje byt, ktorý nie je len tak pre hocikoho.

Nachádza na 1. poschodí dvojposchodového zatepleného bytového domu. Ako prejdete cez vchodové dvere, ocitnete sa v predsieni, z ktorej vedú dvere do každej z miestností. Hneď pri vchodových dverách sa naľavo nachádza veľká obývačka s balkónom. Pri nej je druhá veľká izba. Oproti vchodovým dverám je menšia, ale stále dostatočne veľká tretia izba. Po pravej strane je postupne

kuchyňa, WC a kupelňa.

Ako už bolo spomenuté, v byte je ticho nakoľko všetky okná sú plastové a navyše tretia izba a kuchyňa majú okná na málo frekventovanú ulicu a obývačka s balkónom s vedľajšou izbou sú odvrátené ešte do tichšieho dvora, ktorý je z troch strán obkolesený budovami a zpredu má oplotenie s bránou na diaľkové ovládanie.

Byt je k dispozícii a je iba na Vás, ako sa preň rozhodnete.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Bc. Róbert Korim RSc.
0948373050
info@korimpartners.sk

