



Rodinný dom v tichej uličke, Komárno

195 000 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Komárno
Ulica:	Komárno
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Úžitková plocha:	131 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Zastavaná plocha:	293 m ²
Plocha pozemku:	666 m ²	Stav:	čiastočne prerobený
Typ zeme:	rovina	Celková plocha:	666 m ²
Teritórium:	Intravilán	Orientácia:	západ

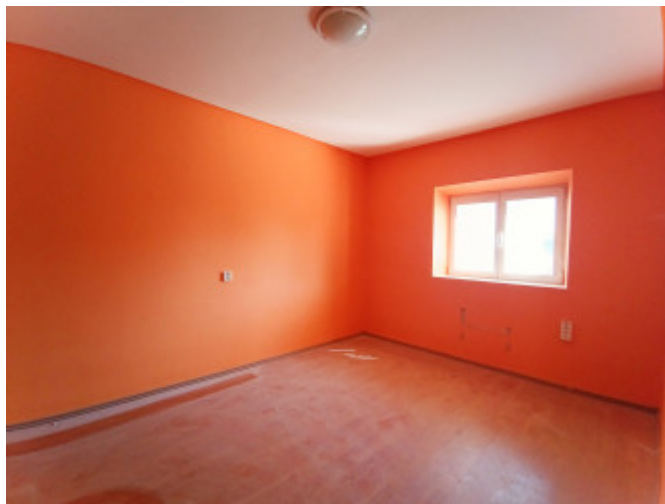
POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Je Vaším snom bývanie vo vlastnom rodinnom dome v Komárne? Páči sa Vám lokalita tichej ulice, kde pred domom nejazdí takmer žiadne auto a zároveň je to do mesta na skok? Tak zbystrite pozornosť, práve ste ho našli.

Blízko Nového sídliska stojí na pozemku s rozlohou vyše 6,5 áru rodinný dom so začatou a práve prebiehajúcou rekonštrukciou. Má tri izby, obrovskú kuchyňu spojenú s obývačkou, predsieň, chodbu, kúpeľňu s WC a rozostavanú terasu. Pokojne pojme rodinu s tromi deťmi alebo kohokoľvek, koho láka predstava útulného domova s možnosťou oddychu v záhrade pri grile s priateľmi. Je napojený na všetky inžinierske siete, plynová prípojka je pred domom. Vymenené okná a suchá sedlová strecha Vám dávajú možnosť dokončiť začatú rekonštrukciu stále do veľkej miery podľa Vašich predstáv tak, aby ste si v jeho veľkých izbách vychutnali dostatok slnka, ktorého sa Vám dostane skutočne neúrekom.

Bonusom je samostatne stojaca murovaná garáž vedľa domu, vypracovaný projekt na prerábku domu už so stavebným povolením a možnosť príkúpenia aj susedného pozemku.

Ak hľadáte takýto typ nehnuteľnosti, ozvite sa nám a radi Vám ukážeme skrytý potenciál tohto domu.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Mgr. Mojmír Ivaniš
0950745653
ivanis@korimpartners.sk

