



KORIM & PARTNERS
NEHNUTEĽNOSTI



Vínny domček pre majstra vinára.



51 900 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Bátorove Kosihy
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Podlahová plocha:	56 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	čiastočne prerobný
Plocha pozemku:	1030 m ²	Loggia:	áno
Typ zeme:	mierne svahovitá	Pivnica:	áno
Teritórium:	Extravilán	Celková plocha:	1030 m ²
Úžitková plocha:	50 m ²	Plocha loggie:	6 m ²
Zastavaná plocha:	28 m ²	Pivnica plocha:	8 m ²

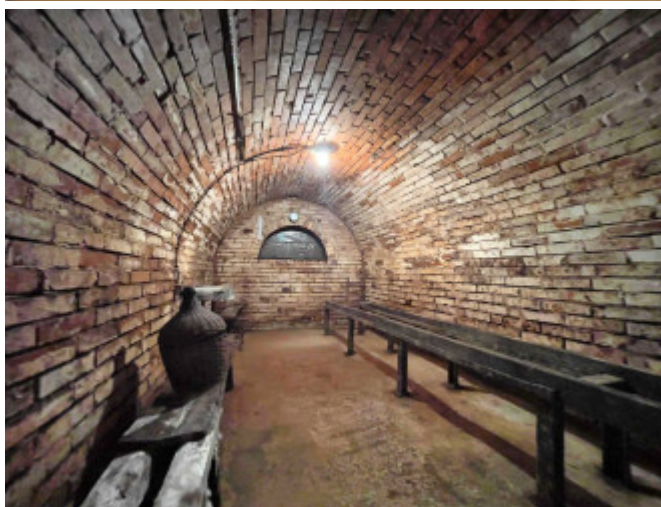
POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Skúste sa preniesť na miesto, kde sa vôňa hrozna spája s tichom, ktoré mení pohľad na čas.

Prinášame Vám jedinečnú príležitosť vlastniť Vínny domček, ktorý v sebe nesie pokoj, tradíciu a čistú energiu priestoru. Na pozemku o rozlohe 1030 m² sa nachádza domček so zastavanou plochou 28 m² a dvomi podlažiami. Na prízemí vstúpite do spoločenskej miestnosti s jedáľenským stolom, odkiaľ sa otvára prechod do murovanej, suchej pivnice so stále teplotou počas celého roka čím sa vytvára ideálne miesto na archiváciu vín alebo súkromné degustácie. Po schodoch vystúpite na druhé podlažie, kde Vás privíta otvorený priestor s ďalším stolom, malým konferenčným stolíkom, gaučom a skriňou, s dverami vedúcimi na loggiu, ktorá prináša svetlo a prirodzený pocit uvoľnenia. Za domčekom sa rozprestiera 5 radov viníc v dĺžke približne 90 metrov, ktoré ponúkajú potenciál, radosť z plodov a priestor tvoriť vlastný príbeh.

Je len na Vás, či si obhliadku dohodnete ihneď telefonicky alebo napíšete e-mail a spýtate sa na

details, v oboch prípadoch sa priblížite k rozhodnutiu.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Róbert Korim ml.
0910592878
korim@korimpartners.sk

