



KORIM & PARTNERS
NEHNUTEĽNOSTI



Stavebný pozemok v obci Čalovec.



33 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Čalovec
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

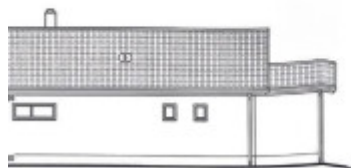
PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ zeme:	rovina
Vlastníctvo:	osobné	Teritórium:	Intravilán
Plocha pozemku:	1367 m ²	Celková plocha:	1367 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Dovoľte mi predstaviť Vám priestranný stavebný pozemok s rozlohou 1367 m² v príjemnej a tichej lokalite obce Čalovec, ktorá poskytuje dokonalé súkromie. K pozemku je už vypracovaný a schválený stavebný plán na moderný 3-izbový rodinný dom so zastavanou plochou 123 m² a úžitkovou plochou 108 m², čo Vám výrazne šetrí čas aj energiu pri príprave výstavby. Priamo na pozemku sa nachádza elektrická prípojka, pričom plynová a vodovodná prípojka je dostupná v bezprostrednej blízkosti. Pozemok je rovinatý, slnečný a pripravený na okamžitú realizáciu Vášho budúceho domova.

Vyhovoval by Vám termín obhliadky skôr doobeda alebo radšej v poobedných hodinách?



Pohľad



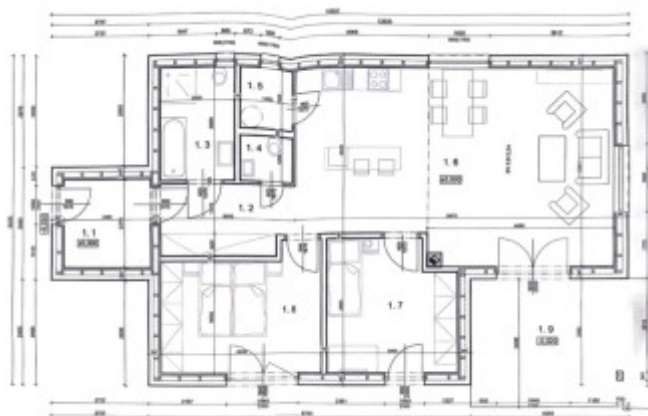
Pohľad severozápadný



Pohľad



Pohľad juhovýchodný



chodba	6,81
kúpeľňa	6,09
WC	1,74
sklad	2,24
Ob+kuchyňa	42,34
izba	12,07
spálňa	14,39
terasa	16,19

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Róbert Korim ml.
0910592878
korim@korimpartners.sk

