



KORIM & PARTNERS  
NEHNUTEĽNOSTI



## 2-izbový byt v pôvodnom stave – na okraji II. sídliska



75 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Komárno
Ulica:	II. sídlisko
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	pôvodný stav
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	2
Úžitková plocha:	58 m <sup>2</sup>	Pozícia:	vyvýšené prízemie
Zastavaná plocha:	58 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	58 m <sup>2</sup>

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Niektorí ľudia spoznajú pocit domova okamžite. Nie podľa parametrov, ale podľa toho, ako na nich priestor pôsobí ako celok.

Byt je v pôvodnom stave, čo vytvára ideálnu príležitosť na rekonštrukciu bez obmedzení a prispôsobenie bývania vlastným predstavám. Nachádza sa na vyvýšenom prízemí tehlového domu na okraji II. sídliska s výhľadom na zeleň a rodinné domy.

Základné informácie:

2-izbový byt

vyvýšené prízemie

výmera: 58 m<sup>2</sup>

vstupná chodba

samostatné WC

kúpeľňa

kuchyňa

pivnica v suteréne domu

Stav a vybavenie:

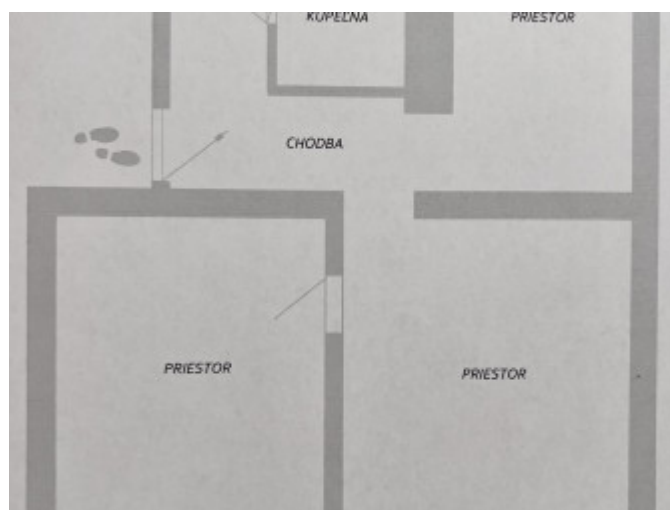
plastové okná

klimatizácia

*Nie je ťažké predstaviť si, ako môže tento priestor o pár mesiacov vyzeráť inak. Keď si tu vytvoríte vlastné riešenie, začne byť fungovať presne podľa toho, čo od neho očakávate - vlastným tempom a bez zbytočných kompromisov.*

*Či si chcete len overiť prvý dojem, alebo si v priestore potrebujete urobiť jasno, osobná obhliadka Vám dá odpoveď rýchlejšie než akýkoľvek ďalší opis.*

*Termín obhliadky je možné dohodnúť telefonicky alebo písomne.*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Bc. Róbert Korim RSc.**  
**0948373050**  
**info@korimpartners.sk**

