



2-izbový tehlový byt v Komárne – na bývanie či investične



69 900 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Komárno
Ulica:	Sústružnícka
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	čiastočne prerobený
Vlastníctvo:	osobné	Pozícia:	posledné poschodie
Úžitková plocha:	60 m ²	Celková plocha:	60 m ²
Zastavaná plocha:	60 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Niektoré byty sa snažia zapôsobiť.

Tento je zaujímavý práve tým, že je sám sebou od prvého momentu.

Keď vstúpíte dnu a Váš pohľad sa prirodzene rozbehne po priestore, cítite pohodlie a súkromie.

Nepočuť ruch z okolia a byt pôsobí pokojne a vyvážene. Izby sú svetlé, steny čisté, podlaha zachovalá.

ČO JE DÔLEŽITÉ VEDIEŤ

2-izbový byt

výmera 60 m²

ulica Sústružnícka, Komárno

3. poschodie tehlového bytového domu (bez výťahu)

Dispozícia:

vstupná chodba

samostatná izba

obývačka

priechodná miestnosť (šatník / pracovný kút)

kuchyňa

kúpeľňa

samostatné WC

Stav bytu:

plastové okná a nová maľovka – rok 2026

staršia rekonštrukcia: elektroinštalácia, kúpeľňa, kuchynská linka

Je to byt, ktorého pomer ceny a úžitku vynikne pri porovnaní s inými bytmi v tejto kategórii.

Ak je pre Vás pokojné bývanie alebo stabilný prenájom aktuálna téma, dohodnime si obhliadku.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Bc. Róbert Korim RSc.

0948373050

info@korimpartners.sk

