



PRENÁJOM pohostinstva S POZEMKOM A TERASOU



500 €/mesiac

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Patince
Ulica:	Patince
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Komerčný objekt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Podlahová plocha:	171 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	čiastočne prerobený
Úžitková plocha:	171 m ²	Celková plocha:	171 m ²
Zastavaná plocha:	171 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Miesto, ktoré bolo vždy pohostinstvom. Teraz môže byť Vaším.

Odjakživa tu fungovalo.

Ľudia sem chodili prirodzene.

Miesto má svoju históriu aj komunitný potenciál.

Teraz čaká na nového prevádzkovateľa.

PRIESTOR

- hlavná miestnosť s barom a masívnym sedením
- výčapná časť
- zázemie pre prípravu občerstvenia
- skladové priestory
- sociálne zariadenia

Dispozícia je typická pre pohostinstvo – bez potreby zásadných stavebných úprav.

EXTERIÉR

- krytý altánok
- murovaná pec / gril
- vonkajšie sedenie
- uzavretý pozemok
- priestor na sezónne akcie a súkromné podujatia

TECHNICKÉ VYBAVENIE

- elektrina
- obecná voda
- napojenie na žumpu
- internet
- kamerový systém

PODMIENKY PRENÁJMU

Mesačný nájom: 500,- €

Depozit: 500,- €

Energie: podľa vlastnej spotreby

Dostupnosť: ihneď

Možnosť dlhodobého prenájmu.

Môžete si vybudovať vlastný podnik v priestore bez identity. Alebo nadviazať na miesto, ktoré už komunita pozná.

Rozhodnutie je na vás.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Bc. Róbert Korim RSc.

0948373050

info@korimpartners.sk

