



KORIM & PARTNERS  
NEHNUTEĽNOSTI



## Útulný 2-izbový rodinný dom na prenájom so záhradou



820 €/mesiac

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Komárno
Ulica:	Komárno
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	120 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	čiastočne prerobeny
Plocha pozemku:	330 m <sup>2</sup>	Počet izieb:	2
Typ zeme:	rovina	Celková plocha:	330 m <sup>2</sup>
Úžitková plocha:	70 m <sup>2</sup>		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

*Nie každý chce bývať v byte, kde počuje susedov cez stenu.*

*Niektorí ľudia radšej prídu domov na miesto, kde majú súkromie, vlastný dvor a pokoj.*

*Predstavte si bývanie v útulnom rodinnom dome, kde máte viac priestoru, prirodzené svetlo a pocit domova, ktorý byt jednoducho nedokáže ponúknuť. Práve takýto 2-izbový rodinný dom na prenájom môže byť miestom, kde sa budete cítiť príjemne hneď od prvého dňa.*

*Dom je prakticky riešený a ponúka príjemný otvorený priestor.*

*vstupná chodba*

*priestranná obývacia izba prepojená s jedálňou*

*samostatná spálňa*

*kuchyňa s kuchynskou linkou a spotrebičmi*

*kúpeľňa s vaňou, WC a práčkou*

*Dom je čiastočne zariadený a pripravený na okamžité bývanie.*

*kuchynská linka so spotrebičmi*

*chladnička*

*rúra a plynový sporák*

*obývacia izba s gaučom a TV*

*jedálenský stôl*

*postel' v spálni*

*klimatizácia*

*plastové okná*

*plávajúce podlahy a dlažba*

*kúrenie je gamatkami a teplá voda z plynového bojlera*

*Veľkou výhodou je dvor pri dome, ktorý poskytuje priestor na oddych, sedenie alebo grilovanie. Bývanie tak ponúka príjemnú kombináciu domu a súkromia, ktoré je pri prenájme často nedostatkom.*

*Ak vás táto ponuka zaujala, môžete ma kontaktovať a dohodnúť si obhliadku. Možno práve tento dom bude miestom, kam sa budete každý deň radi vracieť.*

*Mesačne bývanie predstavuje sumu 620,- eur + 200,- eur režijné náklady. Voľný je ihneď.*





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Bc. Róbert Korim RSc.**  
**0948373050**  
**info@korimpartners.sk**

