KORIM & PARTNERS
NEHNUTEĽNOSTI



Dom s pozemkom 1500 m² a dvomi bytovými jednotkami v Iži



135 000 €

Kraj:	*Nitriansky kraj*
Okres:	*Komárno*
Obec:	*Iža*
Ulica:	*Iža*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Úžitková plocha:*	*163 m²*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Stav:*	*pôvodný stav*
Plocha pozemku:	*1500 m²*	*Celková plocha:*	*1500 m²*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Niektoré domy ponúknu len bývanie. Tento ponúka aj možnosti.

Tí, ktorí niečo takéto hľadajú — vedia prečo. Ostatným to vysvetľovať netreba.

Je tehlový so škridlovou strechou a má praktickú dispozíciu. Po vstupe do domu sa ocitnete v centrálnej chodbe, ktorá prirodzene prepája jednotlivé miestnosti. Z nej sa postupne dostanete do samostatných izieb aj do priestrannej kuchyne s jedálenským priestorom, ktorá môže byť prirodzeným centrom rodinného života. Na konci chodby je kúpeľňa a WC. Zadná časť domu ponúka ďalšie miestnosti a zároveň prístup k menšej samostatnej bytovej jednotke v prístavbe, ktorá môže slúžiť napríklad pre hostí, rodinného príslušníka alebo ako pracovný priestor.

Dom má 163 m2 úžitkovej plochy a 210 m2 zastavanej plochy aj s ďalšími prístavbami a garážou. Je odkanalizovaný do žumpy a má všetky IS prípojky.

Interiér je prevažne v pôvodnom stave — okrem okien a vchodových dverí. Cena to odráža a priestor čaká na vašu predstavu.

Domy s takto veľkým pozemkom a druhou bytovou jednotkou sa v tejto lokalite objavujú len zriedka. Tento je práve na trhu.

Dohodnite si obhliadku a sami sa presvedčte o tom, čo ste práve čítali. Zavolajte alebo napíšte si o termín obhliadky.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Bc. Róbert Korim RSc.***
Telefón : ***0948373050***
E-mail: ***info@korimpartners.sk***