



KORIM & PARTNERS  
NEHNUTEĽNOSTI



## 1-izbový byt v Bauringu na prenájom, 28 m<sup>2</sup>, Komárno



380 €/mesiac

|                  |                 |
|------------------|-----------------|
| Kraj:            | Nitriansky kraj |
| Okres:           | Komárno         |
| Obec:            | Komárno         |
| Druh:            | Byty            |
| Typ bytu:        | 1-izbový byt    |
| Typ:             | Prenájom        |
| Úžitková plocha: |                 |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                   |                   |                 |                    |
|-------------------|-------------------|-----------------|--------------------|
| Status:           | aktívne           | Stav:           | čiastočne prerobný |
| Vlastníctvo:      | osobné            | Počet izieb:    | 1                  |
| Úžitková plocha:  | 28 m <sup>2</sup> | Výťah:          | áno                |
| Zastavaná plocha: | 28 m <sup>2</sup> | Celková plocha: | 28 m <sup>2</sup>  |
| Podlahová plocha: | 28 m <sup>2</sup> |                 |                    |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

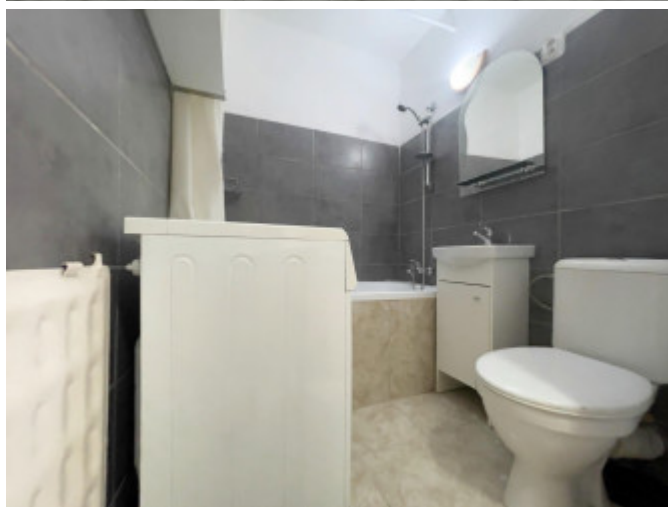
Tento 1-izbový byt s výmerou 28 m<sup>2</sup> sa nachádza na 2. poschodí bytového domu s výťahom. Dispozícia je praktická. Izba v tvare L prirodzene oddeľuje dennú a spaciu časť, čo je pri menšom byte reálna výhoda, nie len detail na papieri. Súčasťou je samostatná kuchyňa, kúpeľňa s WC a vstupná predsieň.

Byt prešiel čiastočnou rekonštrukciou, takže je pripravený na bývanie bez nutnosti riešiť ďalšie úpravy. Vhodný najmä pre jednotlivca alebo pár, ktorý hľadá funkčné a cenovo dostupné bývanie bez zbytočných kompromisov.

Volný ihneď.

Cena nájmu je 380 € mesačne vrátane energií. Pri podpise zmluvy sa hradí dvojmesačná kaucia.

Prídete si ho pozrieť ešte dnes, alebo vám viac vyhovuje termín cez víkend?



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Róbert Korim ml.**  
**0910592878**  
**korim@korimpartners.sk**

