



KORIM & PARTNERS  
NEHNUTEĽNOSTI



## Chata s pozemkom cca 300 m<sup>2</sup> – možnosť dokončenia podľa seba



67 500 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Komárno
Ulica:	Komárno
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	25 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	Vo výstavbe
Plocha pozemku:	300 m <sup>2</sup>	Počet izieb:	2
Typ zeme:	rovina	Celková plocha:	300 m <sup>2</sup>
Úžitková plocha:	35 m <sup>2</sup>		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte miesto, kde nájdete pokoj, ticho a chatu, ktorú si dokončíte podľa seba?

Chata s rozlohou cca 25 m<sup>2</sup> v lokalite s mestskou vodou, síce ešte nie je dokončená, no už teraz ponúka základ, na ktorom môžete stavať podľa vlastných predstáv.

Dispozícia pozostáva z:

- predsieni
- obývacej časti s kuchyňou
- komory
- kúpeľne s WC
- podkrovnej izby

Technické parametre:

- Murovaná chata

- kúrenie krbovou vložkou + elektrina
- plastové okná a vchodové dvere
- voda z vlastnej studne, zavedená priamo v chate
- mestská voda zavedená v lokalite
- pivnica (praktické úložné miesto)
- žumpa
- mestská voda zavedená v lokalite

Pozemok má výmeru takmer 300 m<sup>2</sup> a pozostáva z časti pri chate a prístupovej cesty. Oplotenie je z betónových prefabrikátov. Veľkou výhodou je prístup z dvoch strán, čo zvyšuje praktickosť aj možnosti využitia.

Ak hľadáte základ, ktorý si viete dokončiť a prispôbiť podľa seba, prídte sa pozrieť.

Zavolajte a dohodnite si obhliadku.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Bc. Róbert Korim RSc.**  
**0948373050**  
**info@korimpartners.sk**

