KORIM & PARTNERS
NEHNUTEĽNOSTI



2-izbový byt s terasou v novostavbe Danubia Residence (A107), Komárno – 47,46 m²



139 093,46 €

Kraj:	*Nitriansky kraj*
Okres:	*Komárno*
Obec:	*Komárno*
Ulica:	*Parná*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*2-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Počet izieb:*	*2*
Vlastníctvo:	*korporácia*	*Terasa:*	*áno*
Úžitková plocha:	*36.95 m²*	*Výťah:*	*áno*
Zastavaná plocha:	*47.46 m²*	*Celková plocha:*	*47.46 m²*
Stav:	*novostavba*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte moderný byt v novostavbe, ktorý spája komfort bývania a prestíž ?

V projekte Danubia Residence v Komárne je 2-izbový byt, ktorý ponúka presne túto kombináciu.

Byt sa nachádza na prízemí novopostaveného bytového domu. Pozostáva z predsiene, ktorá pokračuje popri kúpeľni s WC do kuchyne s obývačkou a za ňou sa nachádza samostatná izba. Jeho veľkou výhodou je terasa pri spálni, ktorá prirodzene rozširuje obytný priestor.

Celková výmera: 47,46 m²
✔ predsieň – 4,70 m²
✔ kuchyňa s obývacou izbou – 15,26 m²
✔ spálňa – 17,20 m²
✔ kúpeľňa – 4,17 m²
✔ terasa – 6,13 m²

Kúrenie je podlahovým elektrickým kúrením, teplú vodu ohrieva elektrický bojler.

A keď chcete viac, projekt ponúka spoločnú zelenú strechu s posedením. Náklady na bývanie sú okolo 100 eur, zahŕňajú elektrinu, studenú vodu a poplatky správcovi - Alternatíva s. r. o.

Tieto byty sú najžiadanejšie, preto zavolajte a dohodnite si obhliadku.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Bc. Róbert Korim RSc.***
Telefón : ***0948373050***
E-mail: ***info@korimpartners.sk***