



KORIM & PARTNERS
NEHNUTEĽNOSTI



2-izbový byt (B-402) s premyslenou dispozíciou a terasou v Danubia Residence



168 123,78 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Komárno
Ulica:	Parná
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	2
Vlastníctvo:	korporácia	Terasa:	áno
Úžitková plocha:	49.52 m ²	Poschodie:	3
Zastavaná plocha:	74.74 m ²	Celková plocha:	74.74 m ²
Stav:	novostavba	Počet terás:	1

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Tento byt je navrhnutý, aby dokonale fungoval v praxi.

V projekte Danubia Residence v Komárne sa nachádza byt na 4. podlaží (blok B), ktorý dáva zmysel najmä svojou dispozíciou. Nie je komplikovaná. Nie je preplnená. Je premyslená a praktická. Preto ostatné už zmenili svojho majiteľa a tento je posledný.

Pozostáva zo vstupnej chodby, ktorou sa popri kúpeľni s WC dostaneme ďalej do bytu. Napravo je kuchyňa, naľavo jedáleň a vedľa je obývačka. Pri nej sú dvere do spálne. Na terasu sa ide od kuchyne aj od obývačky. Dve terasové dvere zavezpečujú v byte dostatok denného svetla.

- ✓ obývačka s kuchyňou - 32,17 m²
- ✓ spálňa - 12,38 m²
- ✓ kúpeľňa - 3,14 m²
- ✓ samostatné WC - 1,83 m²

✓ terasa - 25,22 m²

Kúrenie je podlahové elektrické a teplá voda z elektrického bojlera. Mesačne je to okolo 100 eur aj s poplatkom za správu pre Alternatívu.

Tento byt si treba naozaj pozrieť nie kvôli číslam, ale kvôli tomu, ako funguje.

Zavolajte a dohodnite si obhliadku.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Bc. Róbert Korim RSc.
0948373050
info@korimpartners.sk

