KORIM & PARTNERS
NEHNUTEĽNOSTI



# 2-izbový byt v Danubia Residence (B-305), ktorý dáva zmysel




**123 534,31 €**

| | |
|---|---|
| *Kraj:* | *Nitriansky kraj* |
| *Okres:* | *Komárno* |
| *Obec:* | *Komárno* |
| *Ulica:* | *Parná* |
| *Druh:* | *Byty* |
| *Typ bytu:* | *2-izbový byt* |
| *Typ:* | *Predaj* |
| *Úžitková plocha:* | |

## PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|---|---|---|---|
| *Status:* | *aktívne* | *Stav:* | *novostavba* |
| *Vlastníctvo:* | *korporácia* | *Počet izieb:* | *2* |
| *Úžitková plocha:* | *46.31 $m^2$* | *Celková plocha:* | *53.13 $m^2$* |
| *Zastavaná plocha:* | *53.13 $m^2$* | | |

## POPIS NEHNUTEĽNOSTI

*53 m² priestoru, z ktorého sa vám nebude chcieť odísť.*

*V projekte Danubia Residence v Komárne sa nachádza byt (B-305) na 2. podlaží (blok B), ktorý je navrhnutý jednoducho a funkčne.*

*Nie je to chaotický priestor. Má jasnú logiku a prirodzené rozdelenie.*

*Hneď po vojdení cez vchodové dvere sa ocitnete vo veľkej predsieni, ktorá pokračuje smerom ku kúpeľni s WC. Naľavo je obývačka s kuchyňou a za ňou je spálňa s terasou.*

*Kúrenie je elektrické podlahové, teplá voda je z elektrického bojlera. Mesačné náklady okolo 100 eur aj s poplatkami za správu pre Alternatíva s. r. o. Komárno.*

*Celková výmera: 53,13 m²*

*✔ predsieň – 10,55 m²*
*✔ kuchyňa s obývačkou – 30,00 m²*

✔ *kúpeľňa – 5,76 m²*
✔ *balkón – 6,82 m²*

*Tento byt je svetlý, má premyslenú dispozíciu. To je to, čo ľudia reálne hľadajú.*

*Zavolajte a dohodnite si obhliadku.*






## REALITNÝ MAKLÉR


*Maklér :* ***Bc. Róbert Korim RSc.***
*Telefón :* ***0948373050***
*E-mail:* ***info@korimpartners.sk***