



KORIM & PARTNERS
NEHNUTEĽNOSTI



2-izbový byt, kde domov začína ešte pred dverami do bytu



82 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Komárno
Ulica:	Eötvösa
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	pôvodný stav
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	2
Úžitková plocha:	60 m ²	Celková plocha:	60 m ²
Zastavaná plocha:	60 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Poznáte byty s predsieňami a balkónmi, ktoré pripomínajú skôr kočikárne?

To, čo im často chýba, sa tu architektom podarilo vytvoriť — využiteľný priestor pred bytom, spoločný len s jedným susedom.

Uzamykateľný, oddelený od hlavného schodišťa a praktický pre každodenný život. Priestor, ktorý byt prirodzene zväčšuje a vytvára príjemnejší pocit súkromia.

Aj samotný byt s výmerou takmer 60 m² patrí medzi priestrannejšie 2-izbové byty.

Dispozične pozostáva z:

- ✓ predsiene
- ✓ veľkej obývačky s balkónom
- ✓ priestrannej kuchyne s jedálenskou časťou
- ✓ samostatnej izby
- ✓ kúpeľne

- ✓ samostatného WC
- ✓ komory / šatníka

Byt je v pôvodnom stave. Nie je to „showroom“ moderného bývania, ale práve preto dáva novému majiteľovi možnosť vytvoriť si domov presne podľa vlastných predstáv.

Veľkou výhodou bytového domu sú aj dva výťahy, z toho jeden nákladný.

Či už ide o sťahovanie, bicykel, kočík alebo objemnejšie veci, každodenné fungovanie je výrazne pohodlnejšie než v mnohých bytových domoch len s klasickým osobným výťahom.

Ak hľadáte byt s dobrým priestorovým základom, súkromím a potenciálom vytvoriť si bývanie podľa seba, oplatí sa ho vidieť osobne.

Zavolajte a dohodnite si obhliadku.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Bc. Róbert Korim RSc.
0948373050
info@korimpartners.sk

