KORIM & PARTNERS
NEHNUTEĽNOSTI



2 izbový tehlový čiastočne zrekonštruovaný byt v Komárne



83 900 €

Kraj:	*Nitriansky kraj*
Okres:	*Komárno*
Obec:	*Komárno*
Ulica:	*Budovateľská*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*2-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Stav:*	*čiastočne prerobený*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Počet izieb:*	*2*
Úžitková plocha:	*58 m^2*	*Celková plocha:*	*58 m^2*
Zastavaná plocha:	*58 m^2*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Možno nehľadáte dokonalosť, ale pocit, že ste konečne na správnom mieste.
Už pri vstupe do tohto bytu si všimnete ticho, svetlo a pocit priestoru. Tento čiastočne zrekonštruovaný 2-izbový byt sa nachádza na 3. poschodí zatepleného tehlového domu na ulici Budovateľskej oproti potravinám Bauring. Izby má oreintované s výhľadom na dvor, čo prirodzene vytvára atmosféru pokojného bývania.

Rekonštrukcia spočívala vo výmene plastových okien, laminátových podláh, interiérových dverí aj bezpečnostných vstupných dverí a výmene radiatorov. v obvačke sa nachádza klímatizácia a okná majú vonkajšie rolety.

Dispozícia bytu s výmerou 58 m² je riešená prakticky a prehľadne. Byt pozostáva z prechodnej obývačky do spálne, priestrannej kuchyne, chodby v tvare L. Kúpeľňa a WC sú samostatné s oknom.

K bytu patrí vlastná pivnica a dostatok parkovacích miest priamo na ulici Budovateľskej, čo zjednodušuje bežný deň hneď od prvého momentu.

Byt je okamžite voľný, bez tiarch vo výlučnom vlastníctve a o jeho obsadení rozhodne záujem a rýchlosť reakcie.

Ak Vám tento byt začína dávať zmysel už teraz, osobná obhliadka Vám pomôže si to potvrdiť.
Stačí sa prísť pozrieť a zistiť, ako na Vás zapôsobí naživo.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Bc. Róbert Korim RSc.***
Telefón : ***0948373050***
E-mail: ***info@korimpartners.sk***