



KORIM & PARTNERS
NEHNUTEĽNOSTI



2 izbový tehlový čiastočne zrekonštruovaný byt v Komárne



84 700 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Komárno
Ulica:	Budovateľská
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	čiastočne prerobený
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	2
Úžitková plocha:	58 m ²	Celková plocha:	58 m ²
Zastavaná plocha:	58 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Možno nehladáte dokonalosť, ale pocit, že ste konečne na správnom mieste.

Už pri vstupe do tohto bytu si všimnete ticho, svetlo a pocit priestoru. Tento čiastočne zrekonštruovaný 2-izbový byt sa nachádza na 3. poschodí zatepleného tehlového domu na ulici Budovateľskej oproti potravinám Bauring. Izby má oreintované s výhľadom na dvor, čo prirodzene vytvára atmosféru pokojného bývania.

Rekonštrukcia spočívala vo výmene plastových okien, laminátových podláh, interiérových dverí aj bezpečnostných vstupných dverí a výmene radiatorov. v obvačke sa nachádza klímatizácia a okná majú vonkajšie rolety.

Dispozícia bytu s výmerou 58 m² je riešená prakticky a prehľadne. Byt pozostáva z prechodnej obývačky do spálne, priestrannej kuchyne, chodby v tvare L. Kúpeľňa a WC sú samostatné s oknom.

K bytu patrí vlastná pivnica a dostatok parkovacích miest priamo na ulici Budovateľskej, čo zjednodušuje bežný deň hneď od prvého momentu.

Byt je okamžite voľný, bez tiarch vo výlučnom vlastníctve a o jeho obsadení rozhodne záujem a rýchlosť reakcie.

Ak Vám tento byt začína dávať zmysel už teraz, osobná obhliadka Vám pomôže si to potvrdiť. Stačí sa prísť pozrieť a zistiť, ako na Vás zapôsobí naživo.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Bc. Róbert Korim RSc.
0948373050
info@korimpartners.sk

