KORIM & PARTNERS
NEHNUTEĽNOSTI



Priestranný 2-izbový byt v pokojnej časti mesta, Komárno



75 900 €

Kraj:	*Nitriansky kraj*
Okres:	*Komárno*
Obec:	*Komárno*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*2-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Pivnica:*	*áno*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Špajza:*	*áno*
Úžitková plocha:	*59 m²*	*Pozícia:*	*vyššie poschodie*
Zastavaná plocha:	*59 m²*	*Poschodie:*	*2*
Podlahová plocha:	*59 m²*	*Celková plocha:*	*59 m²*
Stav:	*čiastočne prerobený*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na predaj je priestranný 2-izbový byt s výmerou 59 m², ktorý sa nachádza na 2. poschodí bytového domu v pokojnej časti mesta. Výhodou lokality je dobrá dostupnosť občianskej vybavenosti – nákupné centrum Klokan je vzdialené približne 300 metrov.

Byt pred niekoľkými rokmi prešiel rekonštrukciou a disponuje praktickým rozložením miestností.

Dispozíciu tvorí vstupná chodba, samostatná špajza, kúpeľňa s toaletou a sprchovacím kútom, kuchyňa, obývacia izba a samostatná spálňa.

K bytu patria dve pivnice, ktoré poskytujú dostatok priestoru na uskladnenie bicyklov, sezónnych vecí alebo vybavenia domácnosti.

Parkovanie je pohodlné priamo pri bytovom dome, kde sa nachádza dostatok parkovacích miest.

Vďaka pokojnej lokalite, praktickej dispozícii a dobrej dostupnosti občianskej vybavenosti je byt

vhodný na vlastné bývanie aj ako investícia určená na prenájom.

Dohodnite si obhliadku a presvedčte sa osobne, či je tento byt správnou voľbou pre vás.

- výmera 59 m²

- pokojná lokalita

- nákupné centrum Klokan približne 300 m

- byt po rekonštrukcii

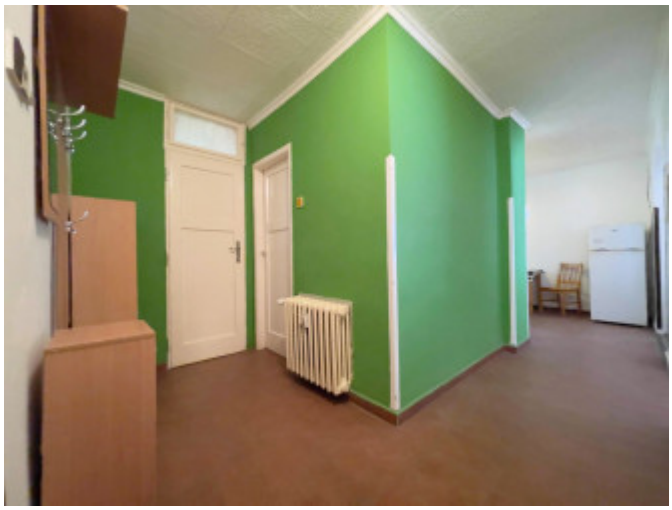
- praktická dispozícia so samostatnou spálňou

- samostatná špajza

- dve pivnice

- vhodný aj ako investícia na prenájom






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Róbert Korim ml.***
Telefón : ***0910592878***

E-mail: ***korim@korimpartners.sk***