KORIM & PARTNERS
NEHNUTEĽNOSTI



Stavebný pozemok 385 m² – Nitriansky Hrádok, Šurany



55 700 €

Kraj:	*Nitriansky kraj*
Okres:	*Nové Zámky*
Obec:	*Šurany*
Ulica:	*Hlavná*
Druh:	*Pozemky*
Typ pozemku:	*Pozemok pre rodinné domy*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Dĺžka pozemku:*	*30 m*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Celková plocha:*	*385 m^2*
Plocha pozemku:	*385 m^2*	*Inžinierske siete:*	*áno*
Teritórium:	*Intravilán*	*Internet:*	*áno*
Šírka pozemku:	*13 m*	*Optická sieť:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Viete si predstaviť ako by sa vynímal Váš dom na pozemku s rozlohou 385 m2 v mestskej časti Šurán v Nitrianskom Hrádku?

Nachádza sa na novovzniknutej ulici v pokojnom prostredí s výbornou dostupnosťou. Má obdĺžnikový tvar s dlhšou stranou 30 m a kratšou 13 m. Pripravený na okamžitú výstavbu – ***na pozemku je už prípojka vody aj elektriny****. V cene sú zahrnuté: elektrická prípojka, vodovodná prípojka a optický internet.*

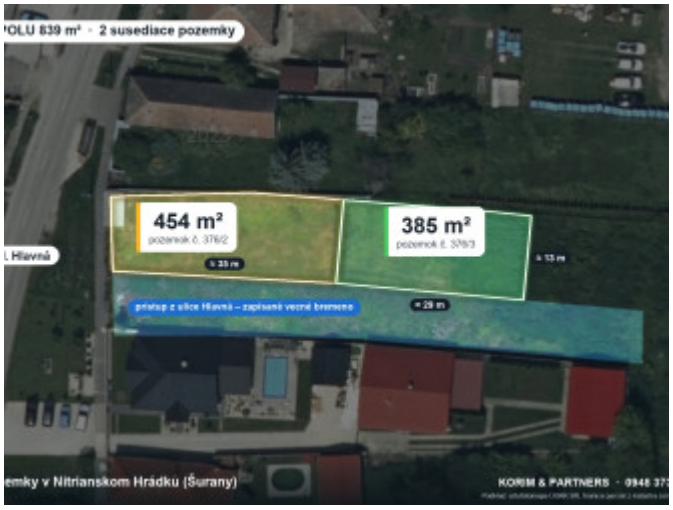
Mestská časť je lokalita s charakterom vidieckeho prostredia, avšak s kompletnou občianskou vybavenosťou. Disponuje materskou školou, potravinami, pohostinstvom, kostolom, posilňovňou aj kultúrnym strediskom. Pozemok je druhý od hlavnej cesty, v tichšej zadnej časti. V blízkosti sa nachádza autobusová zastávka.

Ak hľadáte pokojné bývanie s infraštruktúrou a budúcou hodnotou, táto ponuka si zaslúži vašu pozornosť.

Cena je za pozemok č. 2, ak by ste ho kúpili aj s pozemkom 1, tak získate zľavu na oba.

Pozemok je v súčasnosti prázdny, bez stavieb, len s prípojkami. Dom na obrázku a vo videu je len ilustračná vizualizácia možnej zástavby.







REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Bc. Róbert Korim RSc.***
Telefón : ***0948373050***
E-mail: ***info@korimpartners.sk***