



Stavebný pozemok 385 m² – Nitriansky Hrádok, Šurany



55 700 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Šurany
Ulica:	Hlavná
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Dĺžka pozemku:	30 m
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	385 m ²
Plocha pozemku:	385 m ²	Inžinierske siete:	áno
Teritórium:	Intravilán	Internet:	áno
Šírka pozemku:	13 m	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Viete si predstaviť ako by sa vynímal Váš dom na pozemku s rozlohou 385 m² v mestskej časti Šurán v Nitrianskom Hrádku?

Nachádza sa na novovzniknutej ulici v pokojnom prostredí s výbornou dostupnosťou. Má obdĺžnikový tvar s dlhšou stranou 30 m a kratšou 13 m. Pripravený na okamžitú výstavbu – **na pozemku je už prípojka vody aj elektriny**. V cene sú zahrnuté: elektrická prípojka, vodovodná prípojka a optický internet.

Mestská časť je lokalita s charakterom vidieckeho prostredia, avšak s kompletnou občianskou vybavenosťou. Disponuje materskou školou, potravinami, pohostinstvom, kostolom, posilňovňou aj kultúrnym strediskom. Pozemok je druhý od hlavnej cesty, v tichšej zadnej časti. V blízkosti sa nachádza autobusová zastávka.

Ak hľadáte pokojné bývanie s infraštruktúrou a budúcou hodnotou, táto ponuka si zaslúži vašu pozornosť.

Cena je za pozemok č. 2, ak by ste ho kúpili aj s pozemkom 1, tak získate zľavu na oba.

Pozemok je v súčasnosti prázdny, bez stavieb, len s prípojkami. Dom na obrázku a vo videu je len ilustračná vizualizácia možnej zástavby.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Bc. Róbert Korim RSc.
0948373050
info@korimpartners.sk

