KORIM & PARTNERS
NEHNUTEĽNOSTI



1-izbový byt s balkónom a klimatizáciou, Hradná – Komárno



75 000 €

Kraj:	*Nitriansky kraj*
Okres:	*Komárno*
Obec:	*Komárno*
Ulica:	*Hradná*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*1-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Balkón:*	*áno*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Počet poschodí od prízemia vyššie:*	*3*
Úžitková plocha:	*33.59 m^2*	*Poschodie:*	*1*
Počet izieb:	*1*	*Optická sieť:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Vlastné kľúče namiesto nájmu, alebo byt, ktorý zarába? *Tento 1-izbový byt na Hradnej ulici v Komárne zvládne oboje.*

Ak hľadáte vlastné bývanie, dostanete prehľadný byt pre jedného alebo pre pár. V lete ho schladí klimatizácia a ranná káva sa dá piť na vlastnom balkóne. Ak hľadáte investíciu, je to kompaktný byt v meste na 1. poschodí zatepleného domu, ktorý sa dá dlhodobo prenajímať.

- *1-izbový byt s výmerou 33,59 m²*
- *1. poschodie trojposchodového bytového domu*
- *zateplený bytový dom*
- *balkón*
- *klimatizácia (nástenná jednotka)*
- *plastové okná*
- *lokalita: Komárno, Hradná ulica*
- *cena: 75 000 €*

Prečo práve tento byt? Dom je zateplený a byt má plastové okná aj klimatizáciu, takže veci, do ktorých sa pri staršom byte zvyčajne investuje ako prvé, sú už vyriešené. Prvé poschodie je praktické: s nákupom nevyjdete veľa schodov, a pritom nebývate na prízemí.

Ak chcete byt vidieť naživo, zavolajte a dohodneme si prehliadku v čase, ktorý vám vyhovuje.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Bc. Róbert Korim RSc.***
Telefón : ***0948373050***
E-mail: ***info@korimpartners.sk***